

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αποφ. Νομ 1471/20-4-90 ΦΕΚ272Δ/14-5-90
 Ν.1577/85, ΦΕΚ210Α' όπως τροποπ. με τον Ν.2831/00 ΦΕΚ140Α'

ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΤΟΜΕΑΣ Β

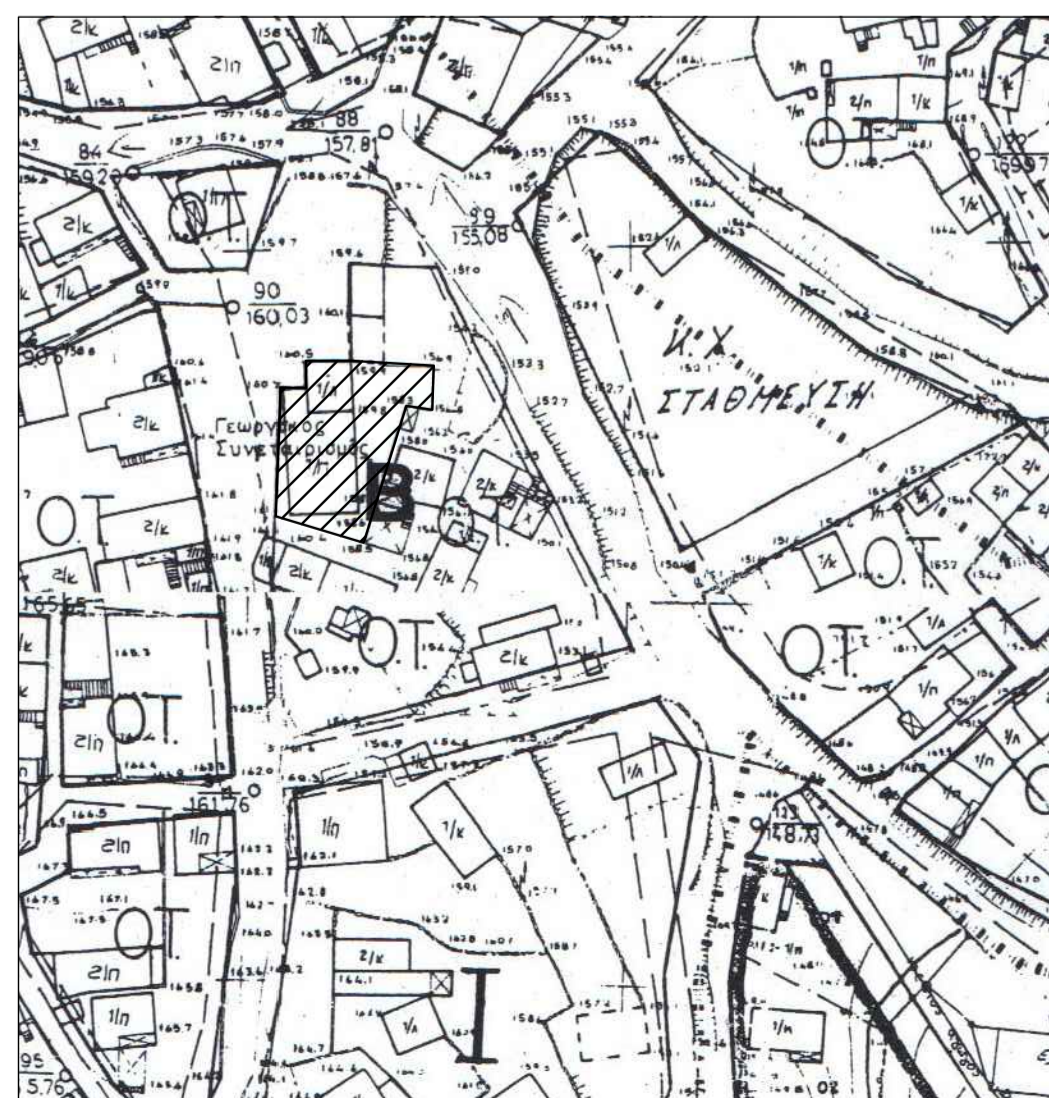
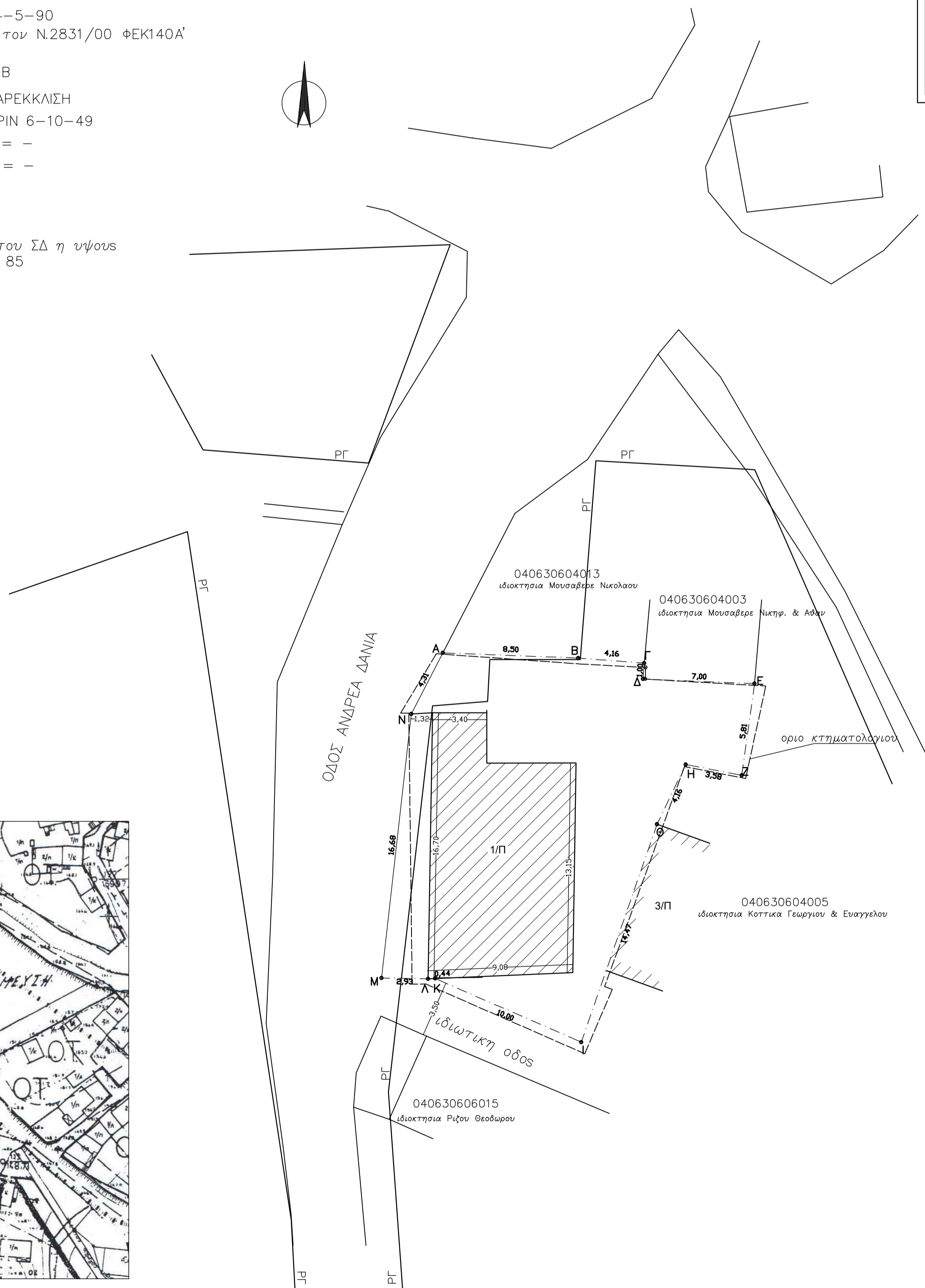
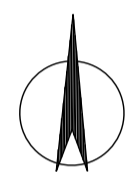
ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
	ΠΡΙΝ 9-6-73	ΠΡΙΝ 6-10-49
Ε = 250 μ2	Ε = 250 μ2	Ε = -
Π = 14 μ	Π = 12 μ	Π = -
	Καλ = 70%	
	ΣΔ = 0,80	

ΥψΗ 7,50m και 2,00m στεγή.
 ΣΤΕΓΗ επιβάλλεται με εξαντληση του ΣΔ η υψους
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟ ΟΡΙΑ Γ.Ο.Κ. 85
 ΡΙΛΟΤΙΣ: απαγορευεται
 εξωστες & ημ/θριοι = 40% x ΣΔ
 max ημ/θριοι = 20% x ΣΔ

συν/τες ΕΓΣΑ '87

	Χ	Ψ
A	243532.676	4339043.191
B	243541.171	4339042.868
Γ	243545.316	4339042.547
Δ	243545.238	4339041.550
E	243552.236	4339041.268
Z	243551.432	4339035.509
H	243547.913	4339036.182
Θ	243546.119	4339032.432
I	243541.362	4339018.763
K	243532.191	4339022.756
Λ	243531.751	4339022.736
M	243528.825	4339022.784
N	243530.701	4339039.358

Εακμητου= 361.55 μ2
 Επιτρεπτη ανοχη: 43.39 μ2



αποσπασμα ρυμοτομικου κλ. 1:1000

Ελληνικο Γεωδαιτικο Συστημα αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α '87)
 Ελλειψοειδες αναφοράς GRS 80 (σ=6 378 137μ 1/f = 298.257222101)
 Προβολη : Εγκορσια Μερκατορικη
 Κεντρικος Μεσημβρινος : λ = 24 00' 00'' με Κ = 0.999600
 Τετμημενη Κεντρικος Μεσημβρινος : +500 000.00μ
 Γεωγραφικο Συστημα Αναφοράς : 00° 00' 00''

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Δηλώνεται υπευθυνα ότι το υπο στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΑ) οικοπεδο του σχεδίου αυτού βρίσκεται εντός σχεδίου του Δήμου Πετα και είναι αρτιο και οικοδομησιμο κατά κανονα σύμφωνα με τα ισχυοντα.
 Η θέση, τα ορια και οι ομοροι εδειχθησαν απο τους ιδιοκτητες.
 Δεν έγινε ελεγχος συμβολαιων ουτε τιτλων ιδιοκτησιας.
 Δεν έχει υποχρεωση εισφορων σε γη και σε χρημα του Ν.1337/83
 έχει κτηματολογικο αριθμο 040630604004 & 0406304012.
 η μηχανικος

Ε ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΑ = 361,55m²
 Ε κτιριου = 131,75m²

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΚΟΤΦΑ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: ΠΕΤΑ ΑΡΤΑΣ

ΕΡΓΟ : ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΤΗ ΠΕΤΡΙΝΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟ ΠΕΤΑ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΚΟΤΦΑ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : Α0 ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2021

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΣΦΡΑΓΙΔΑ : ΤΥΠΟΓΡΑΦΗ :